COMUNE DI MOTTOLA (TA)

STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
Via Stella Polare, 1 – 70023 GIOIA DEL COLLE (BA) –

Ingegnere Giuseppe GUAGNANO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'AREA PROGETTO COMPRESA TRA VIA PARINI E VIA PALAGIANELLO. SUBCOMPARTO DEL COMPARTO C.2.3 DEL P. di F.

Data: Maggio 2004

Tav. n.11

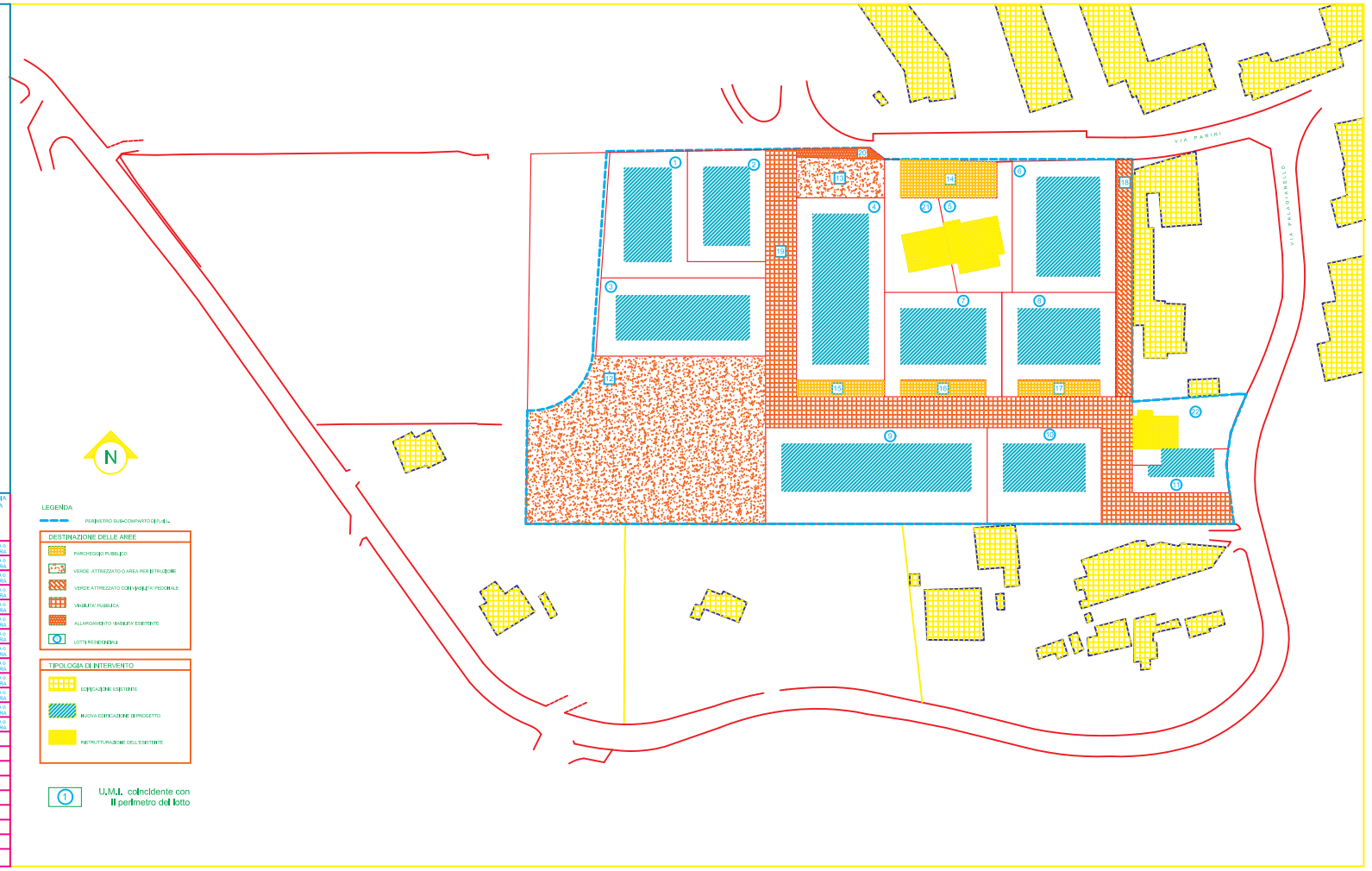
DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE
IDENTIFICAZIONE DEI LOTTI E DEI TIPI EDILIZI
IDENTIFICAZIONE U.M.I.

SCALA 1: 500

I LOTTIZZANTI

STRADA TRAVERSA

N° LOTTO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE FONDIARIA mq.	VOLUME MAX EDIFICABILE mc.	N° PIANI FUORI TERRA	H MAX mt.	Indice Fabbricabilità max I_F	Distacco dai fabbricati D_F	Distacco dai confini D_C	Distacco dalla strada D_S	Indice di sfruttamento I_S	Parcheggio privati mq/mc	TIPOLOGIA EDILIZIA
1	RESIDENZIALE	1070,30	1296,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
2	RESIDENZIALE	880,00	1296,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
3	RESIDENZIALE	1263,00	2250,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
4	RESIDENZIALE	1512,00	2432,30	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
5	RESIDENZIALE	623,00	931,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
6	RESIDENZIALE	1308,00	2090,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
7	RESIDENZIALE	988,05	1492,50	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
8	RESIDENZIALE	1005,95	1567,50	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
9	RESIDENZIALE	2032,55	3000,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
10	RESIDENZIALE	1005,95	1567,50	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
11	RESIDENZIALE	318,00	508,80	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
21	RESIDENZIALE	625,00	1450,00	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
22	RESIDENZIALE	507,00	604,20	2	8,00	2,4	0 + 10	5	5	80p/Ha	0,1	IN LINEA o A SCHIERA
12	VERDE ATTREZZ.	3,480,00										
13	VERDE ATTREZZ.	336,00										
18	VERDE ATTREZZ. PERCORSO PEDONI.	364,00										
14	PARCHEGGIO	320,00										
15	PARCHEGGIO	135,00										
16	PARCHEGGIO	145,00										
17	PARCHEGGIO	140,00										
19	VIABILITA' DI PROGETTO	2360,00										
20	ALLARGAMENTO VIABILITA' ESISTENTE	79,00										



LEGENDA

PERIMETRO SUBCOMPARTO DEL P.di F.

DESTINAZIONE DELLE AREE

- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VERDE ATTREZZATO O AREA PER ISTRUZIONE
- VERDE ATTREZZATO CON VIABILITA' PEDONALE
- VIABILITA' PUBBLICA
- ALLARGAMENTO VIABILITA' ESISTENTE
- LOTTI RESIDENZIALI

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- EDIFICAZIONE ESISTENTE
- NUOVA EDIFICAZIONE DI PROGETTO
- RISTRUTTURAZIONE DELL'ESISTENTE

1 U.M.I. coincidente con il perimetro del lotto