

COMUNE DI MOTTOLA

Provincia di Taranto

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLA ZONA RESIDENZIALE
DI ESPANSIONE Ce 2.4 - ZONA EST DEL VIGENTE P.R.G.
DEL COMUNE DI MOTTOLA**

I PROPRIETARI:

PROGETTO: Dott. Ing. Raffaele MALDARIZZI

Via Matteotti, 103 - 74017 Mottola (TA)

Dott. Ing. Giovanni D'ONGHIA

Via Barberio, 2 - 74017 Mottola (TA)

DATA

TAVOLA

N. 17

TITOLO

RIPARTIZIONE UTILI E ONERI

(DGR N. 6320/1989 - TABELLE NN. 2, 3 E 4 - TABELLE N. 5 E TABELLE N. 6)

RIPARTIZIONE PERCENTUALE UTILI ED ONERI (TABELLE NN. 2-3-4 DEL. G. R. 6320/1989)											
C24								COMPENSAZIONE VOLUMI		Ripartizione Costi Costruzione Urb Primarie: Costo-Totale-€uro	Monetizzazione Compensazione Volumi
								Vol. Tot. PdL =	54896,76	Importo totale	Utile per modulo costruito: €uro
										100,00000%	€ 0,00
DITTA CATASTALE	FOGLIO	PART.	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE COMPROMESSA	SUPERFICIE DI PIANO DI LOTTIZZ.	VOLUME IN DITTA	%	VOLUME DI COMPETENZA	VOLUME DI COMPENSO		
ACQUARO Anna Maria (1/5), Carmine (1/5), Donato (1/5), Nicolajello (1/5), Leonardo (1/5), Vito Maria (1/5) e CARAGNANO Giovanni (1/5)	123	607	(ex211)	1812	1522,00	4001,36	7,289%	4001,36	0,00	7,28897%	€ 0,00
	123	609	(ex77)	3607	1132,00						
	123	717	(ex77)	230	152,00						
			sommario	2806,00							
LATERZA Chiara (1/3), MAHRA Romana (1/3), ROTOLO Stella (1/3)	123	369		3223	1766,00	2518,32	4,587%	2518,32	0,00	4,58737%	€ 0,00
LANEVE Antonio (1/2), MARAGLINO Rosa (1/2)	123	224		4100	1074,24	1531,87	2,790%	1531,87	0,00	2,79045%	€ 0,00
MALDARIZZI Vito	123	208		580	517,36	3318,82	6,046%	3318,82	0,00	6,04556%	€ 0,00
	123	592	(ex225)	991	921,00						
	123	742	(ex225)	899	899,00						
			sommario	2327,36							
GENTILE Antonio (1/2), SASSO Nicola (1/2)	123	741	(ex225)	2000	1000,00	1426,00	2,598%	1426,00	0,00	2,59760%	€ 0,00
DE CARLO ANTONIO	123	74		1866	1536,00	2193,19	3,995%	2193,19	0,00	3,99511%	€ 0,00
ROMANELLI Vito (1/2), ORLANDI Rosa (1/2)	123	233		28	28,00	1386,07	2,525%	1386,07	0,00	2,52487%	€ 0,00
	123	747	(ex75)	207	207,00						
	123	748	(ex75)	198	198,00						
	123	909	(ex226)	240	240,00						
	123	911	(ex226)	299	299,00						
			sommario	972,00							
BALESTRA Andrea (1/2) e Michele (1/2)	123	749	(ex75)	273	273,00	787,15	1,434%	787,15	0,00	1,43388%	€ 0,00
	123	894	(ex226)	297	279,00						
			sommario	552,00							
NOTARISTEFANO Nunzio (1/2) - SASSO Vito Maria (1/2)	123	750	(ex75)	226	226,00	2184,63	3,980%	2184,63	0,00	3,97953%	€ 0,00
	123	751	(ex75)	237	237,00						
	123	752	(ex75)	259	259,00						
	123	756	(ex226)	365	236,00						
	123	757	(ex226)	353	285,00						
	123	758	(ex226)	491	289,00						
			sommario	1532,00							
FIMCO S.P.A.	123	69		556	111,82	15273,07	27,821%	15273,07	0,00	27,82144%	€ 0,00
	123	68		601	548,61						
			sommario	660,43							
	123	67		846	846,00						
	123	138		4997	492,00						
	123	287		156	156,00						
	123	288		151	151,00						
	123	289		697	697,00						
	123	291		742	742,00						
	123	292		180	180,00						
	123	293		116	116,00						
	123	294		431	431,00						
	123	295		103	103,00						
	123	305		2449	857,00						
	123	309		697	697,00						
	123	310		592	592,00						
	123	743		920	920,00						
	123	744		385	385,00						
	123	286		2695	2695,00						
			sommario	10050,00							
	TOTALE FIMCO C.2.4 EST E C.2.4 OVEST										
SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 1	123	355		104	104,00	9763,82	17,786%	9763,82	0,00	17,78579%	€ 0,00
	123	64		1407	763,00						
	123	280		2834** (4411**)	4411,00						
	123	270		587	463,00						
	123	281		922	922,00						
		356		184**	184,00						
			sommario	6847,00							
SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 2	123	285		2466	2466,00	10512,47	19,150%	10512,47	0,00	19,14953%	€ 0,00
	123	303		2436	2436,00						
	123	304		233	232,00						
	123	332		200	200,00						
	123	333		905	905,00						
	123	284		8	8,00						
	123	283		160	157,00						
	123	296		40** (626**)	626,00						
	123	328		45	42,00						
	123	331		300	300,00						
			sommario	7372,00							
	TOTALE F										

INCIDENZA DEI COSTI INSEDIATIVI (TAB 5 DEL. G.R. 6320/1989)												
URBANIZZAZIONI	Dal P.P. Quantità	Dalla Rel. Finanziaria del P. di L.						Incidenza per mc da realizzare				
		Costo Medio Acquisiz. Area (€/mq)		Costo Realizzazione opere		Costo Inesedativo Totale		Volume Totale =		54896,76		Totale
		Quantità	Costo unitario	Costo	Costo	Costo	Costo	Acquisiz. Area	Realizzazione Opere	Realizzazione Opere	Realizzazione Opere	
		€ 30,00	€uro	€uro	€uro	€uro	€uro	€uro/mc	€uro/mc	€uro/mc	€uro/mc	€uro/mc
A) STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq	2519,56	€ 75.586,80	8932,081	€ 72,81	€ 650.323,49	€ 725.910,29	€ 1,38	€ 11,85	€ 13,22	€ 13,22	
B) RETE FOGNANTE	ml	1034,75	0	1034,75	€ 90,00	€ 93.127,50	€ 93.127,50	€ 0,00	€ 1,70	€ 1,70	€ 1,70	
C) RETE FOGNA BIANCA	ml	908,96	0	908,96	€ 125,00	€ 113.620,00	€ 113.620,00	€ 0,00	€ 2,07	€ 2,07	€ 2,07	
D) RETE IDRICA	ml	910	0	910	€ 75,00	€ 68.250,00	€ 68.250,00	€ 0,00	€ 1,24	€ 1,24	€ 1,24	
E) RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml	1116,62	0	1116,62	€ 192,84	€ 215.329,60	€ 215.329,60	€ 0,00	€ 3,92	€ 3,92	€ 3,92	
F) RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml	915	0	915	€ 75,00	€ 68.625,00	€ 68.625,00	€ 0,00	€ 1,25	€ 1,25	€ 1,25	
G) RETE TELEFONICA	ml	840	0	840	€ 75,00	€ 63.000,00	€ 63.000,00	€ 0,00	€ 1,15	€ 1,15	€ 1,15	
H) SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)						€ 419.011,24	€ 419.011,24	€ 0,00	€ 7,63	€ 7,63	€ 7,63	
						Costo totale	€ 1.766.873,63					

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI									
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)									
C.2.4 -EST LOTTO N. 1			ACQUARO N., D., A.M., C., L., V.M.						
Volume realizzabile sul lotto =			4001,36	mc	Incidenza per mc da realizzare			54896,76	
URBANIZZAZIONI			Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditativo del lottizzante	Costo ineditativo residuale
							€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		651,05	651,05	€ 0,00	€ 81,27	€ 52.910,74	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml		75,42	75,42	€ 0,00	€ 90,00	€ 6.787,95	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		66,25	66,25	€ 0,00	€ 125,00	€ 8.281,63	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml		66,33	66,33	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.974,66	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		81,39	81,39	€ 0,00	€ 192,84	€ 15.695,12	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		66,69	66,69	€ 0,00	€ 75,00	€ 5.001,99	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml		61,23	61,23	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.592,00	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 30.541,23	€ 0,00
TOTALE								€ 128.785,32	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		2A	LANEVE A. - MARAGLINO R.						
	Volume realizzabile sul lotto =		1531,87	mq		249,25	Incidenza per mc da realizzare			
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto	Quantità realizzata dal concessionario		Volume Totale =	Costo unitario di P. di L.		Costo ineditativo del lottizzante	
							€uro	€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		249,25		249,25	€ 0,00	€ 81,27	€ 20.256,21	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml		28,87		28,87	€ 0,00	€ 90,00	€ 2.598,68	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		25,36		25,36	€ 0,00	€ 125,00	€ 3.170,52	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml		25,39		25,39	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.904,49	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		31,16		31,16	€ 0,00	€ 192,84	€ 6.008,68	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		25,53		25,53	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.914,95	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml		23,44		23,44	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.757,99	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)								€ 11.692,32	€ 0,00
TOTALE									€ 49.303,83	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI									
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)									
C.2.4 -EST LOTTO N.			2B	MALDARIZZI VITO					
Volume realizzabile sul lotto =			3318,82	mq	Incidenza per mc da realizzare		54896,76		
URBANIZZAZIONI			Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditativo del lottizzante	Costo ineditativo residuale
							€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA		mq	539,99	539,99	€ 0,00	€ 81,27	€ 43.885,38	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE		ml	62,56	62,56	€ 0,00	€ 90,00	€ 5.630,08	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA		ml	54,95	54,95	€ 0,00	€ 125,00	€ 6.868,97	€ 0,00
D)	RETE IDRICA		ml	55,01	55,01	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.126,10	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE		ml	67,51	67,51	€ 0,00	€ 192,84	€ 13.017,89	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS		ml	55,32	55,32	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.148,77	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA		ml	50,78	50,78	€ 0,00	€ 75,00	€ 3.808,71	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 25.331,60	€ 0,00
TOTALE								€ 106.817,51	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		3	LATERZA C., MARRA R., ROTOLO S.						
	Volume realizzabile sul lotto =		2518,32	mq		Incidenza per mc da realizzare				
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto	Quantità realizzata dal concessionario		Volume Totale =	Costo unitario di P. di L.		Costo ineditativo del lotto	
							€uro	€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq	409,75	409,75	409,75	€ 0,00	€ 81,27	€ 33.300,22	€ 0,00	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml	47,47	47,47	47,47	€ 0,00	€ 90,00	€ 4.272,11	€ 0,00	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml	41,70	41,70	41,70	€ 0,00	€ 125,00	€ 5.212,17	€ 0,00	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml	41,75	41,75	41,75	€ 0,00	€ 75,00	€ 3.130,88	€ 0,00	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml	51,22	51,22	51,22	€ 0,00	€ 192,84	€ 9.877,97	€ 0,00	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml	41,97	41,97	41,97	€ 0,00	€ 75,00	€ 3.148,09	€ 0,00	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml	38,53	38,53	38,53	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.890,05	€ 0,00	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 19.221,61	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE								€ 81.053,10	€ 0,00	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI											
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)											
	C.2.4 -EST LOTTO N.			4A	GENTILE A. - SASSO N.			Incidenza per mc da realizzare			
	Volume realizzabile sul lotto =			1426,00	mq	mc	Volume Totale =		54896,76		
	URBANIZZAZIONI			Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditativo del lottozzante	Costo ineditativo residuale	
								€uro	€uro	€uro	
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA				mq	232,02	232,02	€ 0,00	€ 81,27	€ 18.856,27	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE				ml	26,88	26,88	€ 0,00	€ 90,00	€ 2.419,08	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA				ml	23,61	23,61	€ 0,00	€ 125,00	€ 2.951,40	€ 0,00
D)	RETE IDRICA				ml	23,64	23,64	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.772,86	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE				ml	29,01	29,01	€ 0,00	€ 192,84	€ 5.593,41	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS				ml	23,77	23,77	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.782,61	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA				ml	21,82	21,82	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.636,49	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)									€ 10.884,25	€ 0,00
TOTALE									€ 45.896,36	€ 0,00	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
C.2.4 -EST LOTTO N.			4B	ROMANELLI V. - ORLANDI R.						
Volume realizzabile sul lotto =			1386,07	mc	Incidenza per mc da realizzare					54896,76
					Quantità realizzata dal concessionario		Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditativo del lottizzante	
URBANIZZAZIONI			Quantità di competenza del lotto						€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA		mq		225,52	225,52	€ 0,00	€ 81,27	€ 18.328,27	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE		ml		26,13	26,13	€ 0,00	€ 90,00	€ 2.351,35	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA		ml		22,95	22,95	€ 0,00	€ 125,00	€ 2.868,75	€ 0,00
D)	RETE IDRICA		ml		22,98	22,98	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.723,22	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE		ml		28,19	28,19	€ 0,00	€ 192,84	€ 5.436,78	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS		ml		23,10	23,10	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.732,69	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA		ml		21,21	21,21	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.590,67	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)								€ 10.579,47	€ 0,00
TOTALE									€ 44.611,20	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		4C	BALESTRA MICHELE		Incidenza per mc da realizzare				
	Volume realizzabile sul lotto =		787,15	mc		Volume Totale =		54896,76		
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.			
							€uro	Costo ineditativo lottizzante	€uro	
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq	128,07		128,07	€ 0,00	€ 81,27	€ 10.408,63	€ 0,00	
B)	RETE FOGNANTE	ml	14,84		14,84	€ 0,00	€ 90,00	€ 1.335,33	€ 0,00	
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml	13,03		13,03	€ 0,00	€ 125,00	€ 1.629,17	€ 0,00	
D)	RETE IDRICA	ml	13,05		13,05	€ 0,00	€ 75,00	€ 978,62	€ 0,00	
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml	16,01		16,01	€ 0,00	€ 192,84	€ 3.087,55	€ 0,00	
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml	13,12		13,12	€ 0,00	€ 75,00	€ 984,00	€ 0,00	
G)	RETE TELEFONICA	ml	12,04		12,04	€ 0,00	€ 75,00	€ 903,34	€ 0,00	
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 6.008,09	€ 0,00	
TOTALE								€ 25.334,73	€ 0,00	

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		4D	DE CARLO ANTONIO		Incidenza per mc da realizzare				
	Volume realizzabile sul lotto =		2193,19	mc		Volume Totale =		54896,76		
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto			Quantità realizzata dal concessionario		Quantità residuale		
								Costo unitario di P. di L.		Costo ineditivo residuale
								€uro		€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA		mq		356,85		356,85	€ 0,00	€ 81,27	€ 29.000,97
B)	RETE FOGNANTE		ml		41,34		41,34	€ 0,00	€ 90,00	€ 3.720,55
C)	RETE FOGNA BIANCA		ml		36,31		36,31	€ 0,00	€ 125,00	€ 4.539,25
D)	RETE IDRICA		ml		36,36		36,36	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.726,67
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE		ml		44,61		44,61	€ 0,00	€ 192,84	€ 8.602,67
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS		ml		36,56		36,56	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.741,65
G)	RETE TELEFONICA		ml		33,56		33,56	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.516,92
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)									€ 16.739,99
TOTALE									€ 70.588,67	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		4E	NOTARISTEFANO N. SASSO V.M.						
	Volume realizzabile sul lotto =		2184,63	mc	Incidenza per mc da realizzare					
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditativo lottizzante	Costo ineditativo residuale	
							€uro	€uro	€uro	
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		355,45	355,45	€ 0,00	€ 81,27	€ 28.887,78	€ 0,00	
B)	RETE FOGNANTE	ml		41,18	41,18	€ 0,00	€ 90,00	€ 3.706,03	€ 0,00	
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		36,17	36,17	€ 0,00	€ 125,00	€ 4.521,54	€ 0,00	
D)	RETE IDRICA	ml		36,21	36,21	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.716,03	€ 0,00	
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		44,44	44,44	€ 0,00	€ 192,84	€ 8.569,09	€ 0,00	
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		36,41	36,41	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.730,95	€ 0,00	
G)	RETE TELEFONICA	ml		33,43	33,43	€ 0,00	€ 75,00	€ 2.507,10	€ 0,00	
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 16.674,65	€ 0,00	
TOTALE								€ 70.313,16	€ 0,00	

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		5	FIMCO S.P.A.						
	Volume realizzabile sul lotto =		941,77	mc	Incidenza per mc da realizzare					
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto		Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditivo del lottozzante	Costo ineditivo residuale	Costo ineditivo residuale
							€uro	€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		153,23	153,23	€ 0,00	€ 81,27	€ 12.453,20	€ 0,00	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml		17,75	17,75	€ 0,00	€ 90,00	€ 1.597,63	€ 0,00	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		15,59	15,59	€ 0,00	€ 125,00	€ 1.949,18	€ 0,00	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml		15,61	15,61	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.170,85	€ 0,00	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		19,16	19,16	€ 0,00	€ 192,84	€ 3.694,04	€ 0,00	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		15,70	15,70	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.177,28	€ 0,00	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml		14,41	14,41	€ 0,00	€ 75,00	€ 1.080,78	€ 0,00	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 7.188,26	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE								€ 30.311,23	€ 0,00	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		6A	FIMCO S.P.A.						
	Volume realizzabile sul lotto =		4839,23	mc	Incidenza per mc da realizzare					
					Volume Totale =	54896,76				
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto	Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditivo del lotto	Costo ineditivo del lotto	Costo ineditivo del lotto	Costo ineditivo del lotto
						€uro	€uro	€uro	€uro	€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		787,38	787,38	€ 0,00	€ 81,27	€ 63.990,05	€ 0,00	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml		91,21	91,21	€ 0,00	€ 90,00	€ 8.209,33	€ 0,00	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		80,13	80,13	€ 0,00	€ 125,00	€ 10.015,77	€ 0,00	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml		80,22	80,22	€ 0,00	€ 75,00	€ 6.016,34	€ 0,00	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		98,43	98,43	€ 0,00	€ 192,84	€ 18.981,62	€ 0,00	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		80,66	80,66	€ 0,00	€ 75,00	€ 6.049,39	€ 0,00	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml		74,05	74,05	€ 0,00	€ 75,00	€ 5.553,54	€ 0,00	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)							€ 36.936,45	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE								€ 155.752,49	€ 0,00	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 -EST LOTTO N.		6B	FIMCO S.P.A.		Incidenza per mc da realizzare				
	Volume realizzabile sul lotto =		3804,07	mc		Volume Totale =		54896,76		
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto			Quantità realizzata dal concessionario		Quantità residuale		
								Costo unitario di P. di L.		
								€uro	€uro	Costo ineditativo residuale €uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq		618,95		618,95	€ 0,00	€ 81,27	€ 50.301,94	€ 0,00
B)	RETE FOGNANTE	ml		71,70		71,70	€ 0,00	€ 90,00	€ 6.453,27	€ 0,00
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml		62,99		62,99	€ 0,00	€ 125,00	€ 7.873,30	€ 0,00
D)	RETE IDRICA	ml		63,06		63,06	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.729,38	€ 0,00
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml		77,38		77,38	€ 0,00	€ 192,84	€ 14.921,26	€ 0,00
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml		63,40		63,40	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.755,37	€ 0,00
G)	RETE TELEFONICA	ml		58,21		58,21	€ 0,00	€ 75,00	€ 4.365,58	€ 0,00
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)								€ 29.035,37	€ 0,00
TOTALE									€ 122.435,47	€ 0,00

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
	C.2.4 - OVEST LOTTO N.		RN	FIMCO S.P.A.		Incidenza per mc da realizzare				
	Volume realizzabile sul lotto =		5688,00	mc		Volume Totale =		54896,76		
	URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto			Quantità realizzata dal concessionario		Quantità residuale		
								Costo unitario di P. di L.		Costo ineditivo residuale
								€uro		€uro
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA		mq		925,48		925,48	€ 0,00	€ 81,27	€ 75.213,50
B)	RETE FOGNANTE		ml		107,21		107,21	€ 0,00	€ 90,00	€ 9.649,19
C)	RETE FOGNA BIANCA		ml		94,18		94,18	€ 0,00	€ 125,00	€ 11.772,47
D)	RETE IDRICA		ml		94,29		94,29	€ 0,00	€ 75,00	€ 7.071,56
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE		ml		115,70		115,70	€ 0,00	€ 192,84	€ 22.310,87
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS		ml		94,81		94,81	€ 0,00	€ 75,00	€ 7.110,42
G)	RETE TELEFONICA		ml		87,03		87,03	€ 0,00	€ 75,00	€ 6.527,60
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)									€ 43.414,87
									TOTALE	€ 183.070,48
In fase di redazione dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione del C.2.4, l'importo sopra riportato sarà ridotto del costo dei lavori delle opere primarie direttamente realizzate dalla FIMCO SPA.										

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI (TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)									
C.2.4 -OVEST LOTTO N.		R1A	SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 1						
Volume realizzabile sul lotto =		9763,82 mc	Incidenza per mc da realizzare						
URBANIZZAZIONI		Quantità di competenza del lotto	Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditivo del lottizzante	Costo ineditivo residuale		
					€uro	€uro	€uro		
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq	1588,64	1588,64	€ 0,00	€ 81,27	€ 129.108,86	€ 0,00	
B)	RETE FOGNANTE	ml		184,04	€ 0,00	€ 90,00	€ 16.563,46	€ 0,00	
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml	161,67	161,67	€ 0,00	€ 125,00	€ 20.208,21	€ 0,00	
D)	RETE IDRICA	ml	161,85	161,85	€ 0,00	€ 75,00	€ 12.138,80	€ 0,00	
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml	198,60	198,60	€ 0,00	€ 192,84	€ 38.298,07	€ 0,00	
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml	162,74	162,74	€ 0,00	€ 75,00	€ 12.205,50	€ 0,00	
G)	RETE TELEFONICA	ml	149,40	149,40	€ 0,00	€ 75,00	€ 11.205,05	€ 0,00	
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)						€ 74.524,45	€ 0,00	
TOTALE							€ 314.252,39	€ 0,00	
In fase di redazione dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione del C.2.4, l'importo sopra riportato sarà ridotto del costo dei lavori delle opere primarie direttamente realizzate dalla SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 1									

CONTRIBUTO RESIDUALE DI PERMESSO A COSTRUIRE COMMISURATO ALLE URBANIZZAZIONI										
(TABELLA N. 6 DEL. G.R. 6320/1989)										
C.2.4 -OVEST LOTTO N.		R1B	SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 2							
Volume realizzabile sul lotto =		10512,47 mc	Incidenza per mc da realizzare							
			Volume Totale =	54896,76						
URBANIZZAZIONI	Quantità di competenza del lotto	Quantità realizzata dal concessionario	Quantità residuale	Costo unitario di P. di L.	Costo ineditivo del lottozzante	Costo ineditivo residuale				
							€uro	€uro		
A)	STRADE E SPAZI DI SOSTA	mq	1710,45	1710,45	€ 0,00	€ 81,27	€ 139.008,40	€ 0,00		
B)	RETE FOGNANTE	ml	198,15	198,15	€ 0,00	€ 90,00	€ 17.833,48	€ 0,00		
C)	RETE FOGNA BIANCA	ml	174,06	174,06	€ 0,00	€ 125,00	€ 21.757,70	€ 0,00		
D)	RETE IDRICA	ml	174,26	174,26	€ 0,00	€ 75,00	€ 13.069,55	€ 0,00		
E)	RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	ml	213,83	213,83	€ 0,00	€ 192,84	€ 41.234,60	€ 0,00		
F)	RETE DISTRIBUZIONE GAS	ml	175,22	175,22	€ 0,00	€ 75,00	€ 13.141,36	€ 0,00		
G)	RETE TELEFONICA	ml	160,86	160,86	€ 0,00	€ 75,00	€ 12.064,20	€ 0,00		
H)	SOMME A DISPOSIZIONE (spese tecniche, IVA, allacci)						€ 80.238,68	€ 0,00		
TOTALE							€ 338.347,98	€ 0,00		
In fase di redazione dei progetti esecutivi dalle opere di urbanizzazione del C.2.4, l'importo sopra riportato sarà ridotto del costo dei lavori delle opere primarie direttamente realizzate dalla SOCIETA' COOPERATIVA COSTELLAZIONE 2										