



Città di Mottola
Provincia di Taranto

Reg. verb. N. 51

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione delle aliquote e della detrazione IMU per l'anno 2012.

L'anno **2012** il giorno **otto** del mese di **ottobre** alle ore **17:50** col seguito, nella Residenza Municipale di Mottola, legalmente convocato in sessione **ordinaria** seduta pubblica, stabilita per le ore **17:00** si è riunito il Consiglio Comunale in **prima** convocazione.

Procedutosi all'appello dei Consiglieri è risultato quanto segue:

		pres.	ass.
1)	PINTO Luigi - Sindaco	X	
2)	DE FIORI Carlo Maria	X	
3)	DE CRESCENZO Giorgio	X	
4)	MATARRESE Palmo		X
5)	D'AURIA Carmine	X	
6)	FONTANA Giuseppe	X	
7)	GENTILE Franco	X	
8)	FASANELLI Ivano	X	
9)	TORSELLO Giuseppe	X	

		pres.	ass.
10)	LEGROTTAGLIE Massimo	X	
11)	DE PACE Cosimo	X	
12)	AGRUSTI Angela	X	
13)	LATTARULO Angelo Raffaele	X	
14)	CARUCCI Giuseppe Francesco		X
15)	SASSO Nicola	X	
16)	CIQUERA Raffaele	X	
17)	GUAGNANO Pietro	X	
	TOTALE	15	2

Accertata la legalità della seduta con n. **15** Consiglieri presenti su **17 assegnati**, sotto la Presidenza del dott. Carlo Maria DE FIORI e con la partecipazione del Segretario Generale Avv. Marianunzia MARGHERITA è stata adottata la seguente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità **tecnica** esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Data 24/09/2012

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Domenica LATORRATA

- Il Responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità **contabile** esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Data 24/09/2012

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Domenica LATORRATA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201 (Decreto Monti), convertito con modificazioni dalla legge 214/2011, che ha anticipato, in forma sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 31.12.2014 l'istituzione dell'imposta municipale propria;

DATO ATTO che per tale triennio l'IMU è applicata in base agli art. 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 (disposizioni in materia di federalismo municipale) e sostituisce, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relative ai beni non locati e l'imposta comunale sugli immobili;

Viste le disposizioni contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTO il D.Lgs. 504/92 (Decreto ICI) e gli art.52 e 59 del D.Lgs. 446/97 per le parti espressamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO inoltre l'art.52 del D. Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dell'art.13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dall'art.14, comma 6 del D.Lgs. 23/2011;

VISTI in particolare i commi da 6 a 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 con le quali vengono dettate le disposizioni in materia di aliquote e detrazioni IMU e fissati gli spazi di manovra dei Comuni rispetto alle aliquote base;

DATO ATTO che le aliquote base e le possibilità di aumento e diminuzione per gli Enti Locali sono così stabilite dalla normativa nazionale:

- Aliquota base 0,76% con possibilità di aumento o diminuzione dello 0,3%
- Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze 0,4% con possibilità di modifica di 0,2% in aumento o in diminuzione;
- Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze pari a € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari. Predetta detrazione è maggiorata dell'importo di € 50,00 per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale di età non superiore a 26 anni, fino ad un importo massimo di € 400,00. I Comuni possono incrementare la detrazione prevista per l'abitazione principale fino a concorrenza dell'imposta dovuta, purchè ciò sia compatibile con il mantenimento degli equilibri di bilancio e a condizione che non sia stabilita un'aliquota per le unità immobiliari tenute a disposizione superiore a quella ordinaria. I Comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituto di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulta locata, nonché l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;

VISTA anche la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/5/2012;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del consiglio Comunale n. 35 del 08.10.12 ;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 26 del 27.07.2012 con la quale sono stati determinati i valori delle aree fabbricabili ai fini ICI;

DATO ATTO che:

- Presupposto dell'imposta è il possesso di immobili, come definiti dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011;

- A norma dell'art. 7, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D.Lgs. 23/2011, i terreni agricoli sono esenti dall'imposta nel Comune di Mottola in quanto rientrante tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993;
- A norma dell'art.13, comma 8 del D.L. 201/2011 sono esenti i fabbricati rurali strumentali ubicati in comuni montani o parzialmente montani individuati dall'elenco dei comuni italiani dell'Istat, tra i quali rientra il Comune di Mottola;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 29.9.2012 verb. N. 4;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Visti gli allegati pareri;

Vista la votazione:

Presenti:16

Votanti:16

Favorevoli:16

Contrari:0

Astenuti.0

DELIBERA

1. di fissare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2012, stabilite dall'art. 13 del D.L. 201/2011:
 - Aliquota di base: 0,76% (come individuate dall'art.13, comma 6 del D.L. 201/2011)
 - Aliquota per abitazione principale e pertinenze: 0,4% (come individuate dall'art.13, comma 7 del D.L. 201/2011)
2. di quantificare in € 200,00 la detrazione per abitazione principale dando atto che per gli anni 2012 e 2013 si applica la maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
3. di inviare ai fini della pubblicazione prevista dall'art.13 comma 15 del D.L. n. 201/2011 la presente deliberazione regolamentare, relativa all' Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del decreto legislativo n. 446/97, e comunque entro il trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
4. di dare atto che la determinazione dei valori delle aree fabbricabili ai fini Imu approvata con deliberazione C.C. n. 26 del 27/07/2012

Successivamente

Presenti:16

Votanti:16

Favorevoli:16

Contrari:0

Astenuti.0

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 267/2000

Fatto e sottoscritto

Il Presidente
Dott. Carlo DE FIORI



Il Segretario Generale
Avv. Marianunzia MARGHERITA



Il Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa a questo Albo pretorio per 15 gg. Consecutivi a partire dal 18 OTT. 2012 come prescritto dall'art. 124 - 1° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267

È divenuta esecutiva il giorno 18 OTT. 2012

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267);

Decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 - 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267);

Dalla Residenza Municipale, li _____



Il Responsabile del Servizio
